

## **L'Université Concordia acquiert la maison mère des Sœurs Grises de Montréal**

L'Université Concordia a récemment acquis la maison mère des Sœurs Grises de Montréal, située au 1190-1200, rue Guy, Montréal. La vente a été conclue le 15 mai 2007 pour une somme de 18 000 000 \$. La propriété servira éventuellement à des fins éducationnelles, et plus particulièrement, à l'établissement principal de la faculté des beaux-arts.

Par ailleurs, les Sœurs Grises, à titre de locataires, continueront d'occuper certaines portions de la propriété pour les 15 prochaines années. De fait, le transfert des lieux loués conservés par les Sœurs Grises sera effectué en plusieurs étapes successives, dont la dernière sera en février 2022.

Lors de cette transaction, les Sœurs Grises étaient représentées par une équipe de BCF S.E.N.C.R.L., dirigée par Jean-François Hudon, associé au sein du groupe services financiers et droit immobilier, assisté de Piero Biasini, Julie Loranger et Johanne Ouellet du même secteur. L'Université Concordia était représentée par une équipe de De Grandpré Chait S.E.N.C.R.L., composée de Marc Rubin, Frederica Jacobs, Alain Robichaud et Daniel Martin, tous membres du groupe de droit immobilier de ce cabinet.